



# 民盈人

主办：东莞市民盈集团股份有限公司

总编：李雪琴

主编：廖天朗

内部资料 免费交流

## 醒狮贺岁拜新年 牛转乾坤行大运

2月12日大年初一，民盈·国贸城醒狮贺岁开门红，阵阵锣鼓声、鞭炮声引来四方宾客。民盈集团、民盈商业一行领导为金狮开光点睛，随着瑞狮起舞贺升平、步步高升八骏采青、吉星高照高杆采青、狮跃龙门等一系列表演引起一阵阵掌声和欢呼声，把吉祥和好运气散播到每一个角落！民盈集团全体同仁恭祝全市人民财源广进，步步高升，牛转乾坤行大运！（民盈商业供稿）



## 民盈集团新春开工大吉



## 民盈物业为客户举办“‘盈’元宵·汤圆到”活动



元宵节由来已久，是中国传统佳节之一。正月是农历的元月，古人称夜为“宵”，所以称正月十五为元宵节。正月十五是一年中第一个月圆之夜，也是一元复始，大地回春的夜晚，人们对此加以庆祝，庆贺新春的延续，寄托着人们美好的期待。

为营造元宵欢乐祥和的传统节日氛围，民盈物业在民盈·国贸中心开展“‘盈’元宵·汤圆到”活动，通过为客户送上象征团圆的汤圆及元宵节祝福，让客户感受浓厚的节日气氛。

活动当天，物业客服们早早便忙碌起来，在客户出入必经之处，布置好桌子，将煮好的汤圆分到小碗里，配上汤勺，将温暖送到每个人心中，同时给客户带去了元宵的祝福。

当各位客户收到汤圆时，脸上都露出了幸福的笑容，部分客户也在朋友圈表达了感谢。

此次元宵节活动不仅让客户们感受到了传统节日的快乐，同时也弘扬了民族文化，让客户们过了一个温馨、快乐的元宵佳节。

过了元宵节，春节也就真正结束了，对很多人来说，这也意味着新的一年已拉开序幕，大家也迎来新的开始。在新的一年里，民盈物业全体员工祝愿大家新年收获，牛年大吉！（民盈物业供稿）

（编辑部整理）2月20日，正值农历正月初九，民盈集团在总部举行新春开工仪式。集团董事长、总裁钱超，集团执行董事、常务副总裁黎福庆，以及公司员工共同参与了活动。

一元复始，万象更新。钱董在新春开工仪式上对员工给予最真挚的新春祝贺，并对公司新一年的工作进行展望。

钱董提出，新的一年公司全体上下要面对新挑战，创造新业绩。今年是牛年，牛的特性是有一股牛劲，为人类作了很多贡献，受到人们的尊重。今年中央新春茶话会上，习近平总书记也号召我们要学习并发挥三种“牛”的精神，要求大家做“为民服务的孺子牛、创新发展的拓荒牛、艰苦奋斗的老黄牛”，努力拼搏。钱董强调，公司2021年的目标任务已确定，面对新的挑战，我们要鼓足干劲，克服困

难，明确好工作措施，全力以赴完成全年的目标任务。钱董指出，2021年公司的工作重点定为“发展、品质、服务、效益”，围绕这四个方面，集团全员要上下同心，全力以赴抓好落实，促进好集团2021全年目标任务的顺利完成，再创佳绩。

一是全力以赴抓发展。新的一年，抓好发展，钱董提出，原有项目要尽快落地，新项目要突破进展，全员在工作中要学会发扬“钉子精神”，工作目标明确了就要“钉”紧不放。他表示，公司在抓好项目突破发展的基础上，持续创收，以保障公司的永续发展。

二是全力以赴抓品质。经济和社会发展已进入品质、品牌时代，这是市场的需求，我们不按市场需求去努力，是无生机和出路的，也是无价值的，所以品质是贯穿企业发展和管理的始终。品质是公司发

展立足的根本，除了项目建设要抓好品质外，管理和经营也要抓好品质工作，以品质赢得社会口碑和肯定，最终赢得市场和消费者。

三是全力以赴抓服务。服务是企业最大的附加值，抓服务就是增加企业自身的附加值。一个好的项目经营对投入和管理的要求是三分建设、七分管理，这也是我们管理奋斗的目标。缩小差距的核心在于服务，服务的核心在于人，服务的过程要体现公司对“服务”的管理要求和标准等方面，所以除了解决“服务”的制度、标准之外，关键还是要提升整个管理团队的服务意识、服务水平和精神。今年，定为公司“团队建设之年”，建好团队，抓好满负荷工作法，抓好团队能力及素养的提升，培养员工对公司文化的认同感，在团队建设过程中，要让员工充分认识并尊重自己的工作机遇、工作平台，积

极学习，努力工作，成就自我。接下来，要抓好团队建设工作，进一步打造实力强劲、富有竞争力的优质团队。

四是全力以赴抓效益。抓效益核心是大力做好发展和经营来保障。一要发展，要作优质的发展，大胆的发展，健康的发展是效益的最大保障；二要经营，要确立合理的目标，既要关注关键成果，也要关注日常的绩效，保障经营的收入与效益的健康比例，以有效经营保证目标的完成；三要挖潜，抓好增收节支，要立足本职挖潜增效，推动公司持续健康发展。其中，节支方面要严格管理成控工作，合理降低成本和无效支出。钱董希望各部门、各企业人员在接下来的工作中抓好各自目标任务层层分解，落实措施，全力以赴完成好今年的目标任务，让集团的明天越来越好！

# “人留莞·爱回家·云团圆”，与民盈一起把爱送回家



2月2日，“人留莞·爱回家·云团圆”2021年第十二届公益特别行动启动仪式在东莞报业大厦举行。副市长黎军，东莞市民政局、东莞市人力资源和社会保障局、东莞日报社、市慈善会等单位相关负责人，以及爱心企业、留莞人员代表共同出席了仪式。民盈集团监事办主任刘广洲出席，并代表民盈集团接受协办单位荣誉称号的授牌。

“人留莞·爱回家·云团圆”公益特别行动是“平安回家”公益活动的延续，也是民盈集团连续三年参与的大型公益活动。该公益活动延续十二载，已发展成为一张亮丽城市名片，以暖心著称，彰显着东莞“友善之城”的内涵。

今年，为响应政府号召，活动倡议“留莞过年”，减少出行，减少聚集，减少疫情传播风险。主办方创新形式，由送人回家转变为送心意回家，乘车补贴改为团圆补贴，补贴成“爱心大礼包”，同时推出了云全家福、云心声墙、云直播平台等线上团圆活动，活动形式更加丰富。

启动仪式上，留莞过年的外来务工人员代表通过视频表达自己对家乡思念，也表达出对留莞号召的支持，虽然这个新年不能回家过年，但大家依然积极支持和响应，为疫情防控作出自己的努力。主办方及爱心企业代表也通过视频录制的方式，号召在莞外来务工人员响应留莞过年的倡议，并对留莞过年的外来务工人员表示支持和祝福。

主办方为鼓励爱心企业的大力支持，为其授牌荣誉称号，同时还为留莞过年外来人员赠送“爱心大礼包”。

在各领导、嘉宾的瞩目下，满载2500份“爱心大礼包”的物流车缓缓驶出东莞报业大厦，正式从东莞出发，送到外来务工人员的家乡亲人手中，将流向全国30多个省市区、近200个城市。

**东莞日报：民盈集团为公益事业添砖加瓦，以品质助力城市发展**

2月1日，《东莞日报》报道了民盈集团多年来热心参与公益的事迹，赞民盈集团“为公益事业添砖加瓦，以品质助力城市发展”，肯定了民盈集团在公益事业作出的努力和贡献。具体

内容如下：“人留莞·爱回家·云团圆”公益特别行动已累计帮助13000名在莞外来务工人员免费踏上团圆的路途。活动彰显了城市的温度，受到了众多东莞爱心企业和单位的支持，也得到社会各界的高度关注。东莞市民盈集团股份有限公司（以下简称“民盈集团”）“以匠心筑造美好生活”的理念，连续三年参与其中，为东莞城市温暖贡献力量。

今年受疫情影响，“人留莞·爱回家·云团圆”2021年公益特别行动启动。民盈集团积极响应全市留莞过年号召，倡导所有外来务工人员留莞过年，筑牢疫情防控安全线，把爱送回家，欢度平安年。

除参与“平安回家”公益活动外，民盈集团还积极为扶老、助残、救孤、济困、赈灾等多个领域捐助，施以援手。通过民盈·国贸中心、民盈·国贸城创新公益，举办多项公益活动，为东莞城市形象展现、东莞非遗文化推广、环保支持、体育推广作出努力；通过向东莞市民献礼白兰花广场、东莞首个市民观光平台，以及为东莞旗峰公园和同沙生态公园捐赠雕塑艺术作品，提升城市形象；通过与多个高校平台联动合作，致力推动与高校多元化战略合作，为莘莘学子提供广阔的就业平台；通过民盈党建的力量，走进对口扶贫地区助力乡村振兴；也通过日常拜访敬老院、参与社区长者活动等，对长者进行关爱，弘扬尊敬长辈的美德……

2020年疫情发生以来，民盈集团及下属企业、项目积极应对，一方面加快复工复产，通过发挥地标项目民盈·国贸中心的积极带动作用，促进恢复正常生活秩序；另一方面踊跃捐款、捐资支援疫情防控，已累计向东莞市慈善会、黄山市黟县红十字会及一线部门捐款捐资超105万元。民盈集团用实际行动体现东莞民营企业的担当和作为，为社会凝聚起共同抗疫的磅礴力量，为夺取疫情防控和经济社会发展“双胜利”做出积极贡献。

未来，民盈集团将继续发挥企业力量，践行企业责任，为公益事业添砖加瓦，以品质助力城市发展。

（总载办供稿）

# “福笔贺新岁 墨香迎春来 留莞情更浓”主题活动在民盈·国贸中心开展

立春时节送春联，翰墨飘香人心暖。为充分发挥党组织的战斗堡垒和党员的先锋模范作用，积极响应“非必要不离莞”的倡议，助力打好春节期间疫情防控攻坚战，2月3日中午，民盈国贸商圈党总支以窗花传递节日喜庆，以红包寓意平安幸福，为商圈党员群众送上一份新春祝福，传达党群同心，新春同庆之意。现场活动丰富多彩，吸引了不少的商圈党员群众驻足拍照、踊跃参与，将活动氛围推向高潮，整个活动现场洋溢着欢乐喜庆、温馨祥和的新春气息。不少党员群众表示活动内容贴心有趣，充满仪式感，书法老师与工作人员热情的问候令他们感受到商圈“大家庭”的“人情味”，缓解了留莞人的“思乡之情”。

留莞过年暖意浓，此心安处是吾乡。在确保防疫安全的前提下，此次主题活动充分发挥了民盈国贸商圈党总支的战斗堡垒作用，以实际行动支持和服务保障商圈党员群众留莞过年，开展人文关怀行动，与商圈留莞职工温暖同行，丰富商圈党员群众的文化生活，传递商圈党总支的关怀，将春节年味带入民盈国贸商圈，推动留莞过年的倡议落到实处，让商圈党员群众感受到在莞过年的暖暖春意，增强留莞过年的幸福感，过一个和顺吉祥、喜庆精彩的春节。

（民盈集团党支部供稿）



## 民盈·国贸中心送您2021平安指南

春节已过，返乡人员流动频繁，疫情传播风险大。民盈·国贸中心倡导呼吁大家严守防疫安全关，思想不麻痹，防疫不懈怠，防护不放松。平安，是最好的团圆，让我们一起紧绷安全弦，平安度牛年。

### 一、防疫安全篇

- 提倡减少不必要的外出、返乡。
- 戴口罩、勤洗手、常通风，安全距离要记牢。
- 少聚餐、不扎堆、避免出入空气不流通场所。

### 二、办公安全篇

- 下班关闭各类办公电器，拔掉电源插座，避免消防安全隐患。
- 锁好文件柜，尤其是保密性文件，谨防泄密。
- 清理个人食品，避免引起鼠患。妥善保管个人物件，以防丢失。

### 三、饮食安全篇

- 保证规律作息，适量运动，保持乐观放松心态，切忌暴饮暴食。
- 聚餐控制饮酒量，避免过度饮酒伤肝伤肾。
- 多吃熟食，少买冷冻冰鲜，尤其是进口海鲜。

### 四、居家安全篇

- 三查：定期检查电器、通道、火源，防患于未然。
- 三清：清理走道、阳台、厨房垃圾杂物，畅通声明通道。
- 三关：离家谨记关闭燃气、电源、门窗。长时间不在家中，做好防火防盗等防护措施。

### 五、出行安全篇

- 时刻戴好口罩，勤洗手，多消毒，避免前往高风险区域。
- 自驾出行提前对车辆进行安全检查和保养，随车携带警告标志牌、千斤顶等应急工具。
- 不酒后驾驶、不疲劳驾驶，规范使用安全带。

### 六、返莞安全篇

- 凡是从事疫情低风险地区返回东莞的，体温正常持有“粤康码蓝码、绿码”人员，无需隔离。
- 对近14天内有高风险旅居史的来粤返粤人员实施14天集中隔离医学观察。
- 对近14天内有中低风险旅居史的来粤返粤人员落实社区健康管理。

（民盈物业供稿）